

2023年6月19日

【食に関する商空間制作のプロフェッショナルモール集団 ラックランド】

海外進出を食品衛生から支援

HACCP 仕様の設計・施工「京都・上尾製菓工場」

10年以上の HACCP 対応衛生設備のノウハウと実績で事業再構築を実現

<https://www.luckland.co.jp/>

株式会社ラックランド（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：望月 圭一郎、以下当社）は、株式会社上尾製菓（本社：京都府綴喜郡、代表取締役：榎 俊也）の和菓子製造・加工工場の拡張新築工事において、HACCP 仕様の設計・施工を実施、本年3月31日に竣工いたしました。さらに、HACCP や他補助金に関するプランニングと申請支援を一括して担当いたしました。当社が2011年から実践している HACCP 対応事業は、27 件目（大規模新築工事数※小規模工事は多数）となります。



外観 -周辺は宇治の山々と川に囲まれた菓子製造に適した立地-

上尾製菓様は、創作和菓子（半生菓子・干菓子）の製造・加工を手掛け、実店舗を持たずに製造工場から全国各地の間屋・商社・小売店を通して商品を販売しています。海外からの引き合いがあり、海外進出を視野に入れた同社の要望と課題を把握した上で、食品衛生面での危害分析のもと、以下のニーズに合わせた衛生管理と品質管理を主体とした設計・施工を実施いたしました。

■衛生面

① 区画・動線計画

- 工場稼働時の製品・作業等々の運用方法のヒアリングを実施し HACCP の考え方に基づくゾーニング・レイアウトの計画を実施。非生産エリアとなる通路を設けない工夫を提案し採用。生産効率の高い加工工場への計画に寄与。

② 異物混入対策の取り組み

- ・ HACCP 対応工場の計画にあたり、異物混入防止の為、建具部の枠にアルミを使用、階段の手すり等をステンレス製に変更。
- ・ 排水設備は防錆対策・洗浄の簡便性を考慮し、ステンレス素材を採用。

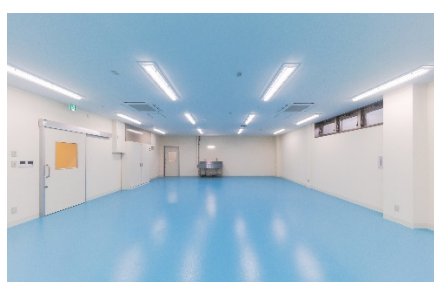
■品質管理：温度並びに空調管理

- ・ 砂糖を使用する製品が多い為、製造過程のみならず原料保管のために工場全体を常時 25°C以下（砂糖の溶解温度）にキープする設備で計画。
- ・ クリーンエリアでは清浄度を維持する為、除菌フィルターを採用。

食にまつわる様々な分野での設備設計・施工を得意とする当社は、創業 50 年を迎えました。2011 年から実践している HACCP 対応事業においては、東日本大震災直後の海産物工場再建事業等に関わってまいりました。そのノウハウを活かし、事業主様の業態や事業計画に合わせた、当社ならではの、運用がしやすく、極めて実践的な HACCP 計画を提案しています。また、2021 年の食品衛生法第 51 条の改定により、食品製造業には一般衛生管理に加えて、「HACCP に基づく衛生管理」が義務付けられたことにより、業界の期待に応えるべく、さらなるサポートで補助金支援にも注力し、実績を重ねており、本物件でも補助金取得を実現しました。

日本の食材・食文化が海外に普及する中、海外進出のハードルを越える土台として、国際スタンダード HACCP 仕様の施設に対するニーズは今後も増大するものと思われます。また、工場のみならずスーパーや旅館、飲食店など、「食」に関わる施設に精通しているラックランドグループは、全国の主要地域並びに海外にもネットワークを有します。食の製造施設と商空間創りを通して、食品安全のための環境プロデュース力を極めると共に、お客様の「ローカルからグローバルへ」の拡大に向けたサポートを提供してまいります。

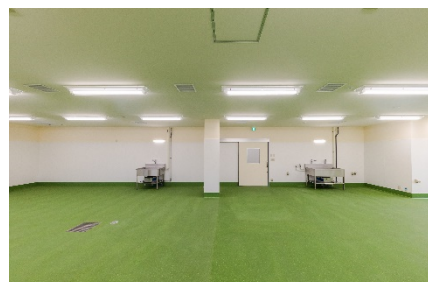
【施工写真】



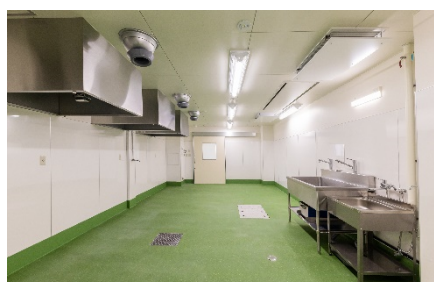
パッケージ室



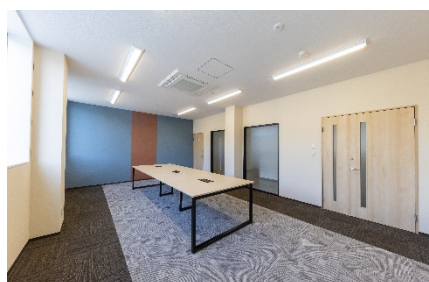
仕入れ品入荷室



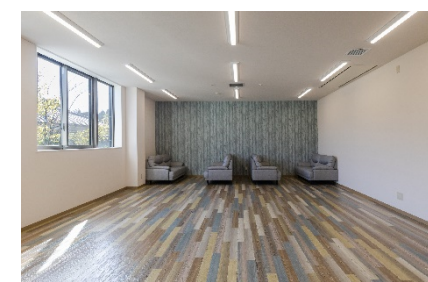
作業室



焼き場



会議室・応接室



休憩室

【工事詳細】株式会社 上尾製菓 HACCP 対応 新築工事 (<https://www.ueoseika.com/>)

クライアント：株式会社 上尾製菓

用途：和菓子製造・加工工場

所在地：京都府綴喜郡宇治田原町贄田植山 34-1

工期：2022年9月20日～2023年3月31日（稼働：2023年初夏予定）

業務範囲：設計（建築・設備・厨房） / 施工（建築・設備・内装）

【株式会社ラックランド 会社概要】

本社所在地	〒160-0023 東京都新宿区西新宿 3-18-20 TEL : 03-3377-9331(代表)
代表取締役社長	望月 圭一郎
資本金	39億6,610万円(2023年4月30日現在)
従業員	990名(連結1,429名)(2023年4月30日現在)
設立	1970年5月15日
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・店舗施設の制作事業(企画・設計・施工) ・商業施設の制作事業(企画・設計・施工) ・食品工場、物流倉庫の制作事業(企画・設計・施工) ・メンテナンス事業 ・省エネ、CO2削減事業 ・建築事業
事業所	<p>東京(本社 / 分室 / 新館 / 技術センター)</p> <p>大阪支店 / 東日本支店 / 仙台営業所 / 札幌営業所 / 青森営業所 / 盛岡営業所 / 郡山営業所 / 宇都宮営業所 / 立川営業所 / 静岡営業所 / 金沢営業所 / 名古屋営業所 / 広島営業所 / 福岡営業所</p> <p>メンテナンスステーション(北関東・東関東・横浜・水戸・新潟・長野・島根・高松)</p> <p>配送センター</p>
グループ会社	<p><国内>(株)ケークリエイト / ニイクラ電工(株) / 光電機産業(株) / マツハ機器(株) / エースセンター(株) / (株)木戸設備工業 / 協和電設(株) / 静清装備(株) / 光立興業(株) / 大阪エアコン(株) / オーエイテクノ(株) / 日本ピー・アイ(株) / 墨東建材工業(株) / (株)環境装備エヌ・エス・イー / (株)ハイブリッドラボ</p> <p><海外>LUCKLAND ASIA PTE. LTD. / LUCKLAND MALAYSIA SDN. BHD. / LUCKLAND(CAMBODIA) CO.Ltd. / LUCKLAND(THAILAND) CO., LTD. / LUCKLAND VIETNAM CO.,LTD. / PT.LUCKLAND CONSTRUCTION INDONESIA / 台湾樂地建築室内裝修股份有限公司 / VIET BOKUTO CO., LTD / BK METAL CO., LTD</p>
U R L	https://www.luckland.co.jp/
公式 Facebook	https://www.facebook.com/luckland.co.jp/

【株式会社ラックランド 公式 Instagram】

1. ラックランド **プレスリリース**



LUCKLAND.PRESSRELEASE

2. ラックランド **製品紹介**



LUCKLAND.PRODUCT

3. ラックランド **物件紹介**



LUCKLAND.WORKS

<お問い合わせ先>
株式会社ラックランド シナジー創出室 担当：磯部
TEL : 03-3377-9331 FAX : 03-3377-8716 MAIL : GP-synergy@e.luckland.co.jp

様々な人々の期待に応える
株式会社 **ラックランド**

