2021 年 12 月 27 日

【商空間制作のプロフェッショナルモール集団 ラックランド】

ノジマ最大規模の商業施設「ミッテン府中」

トータル施工の大型リノベーション事業を担当

～リノベーション事業を通して、持続可能な街づくりに貢献～

https://www.luckland.co.jp/

商空間制作のプロフェッショナルモール集団、株式会社ラックランド（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：望月 圭一郎、以下当社）は、株式会社ノジマ（本社：神奈川県横浜市、代表執行役社長：野島 廣司、以下ノジマ）が運営する商業施設「ミッテン府中」の建物全館の施工を担当しました。

「ミッテン府中」は、伊勢丹府中店が 2019 年に閉店した跡地に 2021 年ノジマが開業した商業部地上 9 階、地下 1 階、店舗面積約 3 万 3000 平方メートルの店舗数 70 を超える大規模商業施設です。

■全館施工にあたって

当社はこれまで、ノジマ家電量販店舗、ノジマ運営の商業施設「ままともプラザ町田」開業に対し設計・施工に携っており、その実績を評価いただいたことで「ミッテン府中」全館の施工をご依頼いただきました。施工にあたっては、施設の経年劣化による既存設備からの大幅な改修が必要となり、空調システムの一新やコンパクトな空調機器の設置、特別高圧変電設備の増設など難度の高い施設側工事が発生しましたが、当社の知識と経験をもとに無事改修に成功いたしました。内装工事につきましては、当社の直工部隊を常時活用することで、工期遵守及びコスト削減へ貢献し、無事完工することができました。全フロアを通して当社としての総合力を発揮した案件でもあり、これまでの信頼をさらに深めることができました。

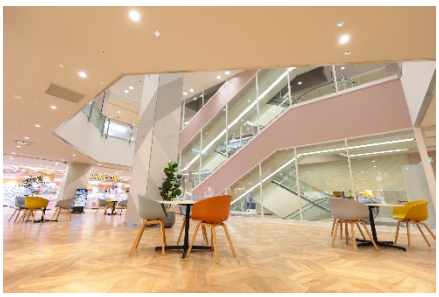
本件では、既存の施設を再び蘇らせるビル全体の改装工事に携わらせていただきましたが、リノベーションは国際社会共通の目標である SDGs（持続可能な開発目標）に対し、「住み続けられるまちづくりを」「つくる責任　つかう責任」といった観点からの取り組みの一つであり、当社はこれからもリノベーション事業に注力し、社会貢献として包括的な取り組みから持続可能なまちづくりを展開してまいります。

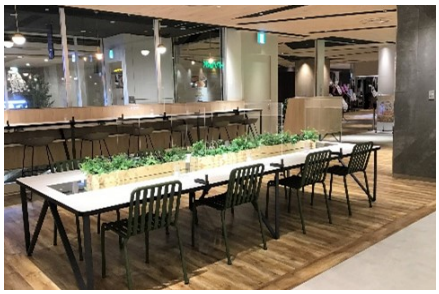
■レストラン・フードコートフロア　オープン

2021年9月には当社が共用部の環境工事に携わった9階レストラン・フードコートフロアがオープンしました。フードコート「MUCHU-PARK」では、座席数340席にてファミリゾーンやソロゾーン、ビックテーブルでのお食事など多様なスタイルに応じた空間創りを実施いたしました。今後も商業施設と地域住民を繋ぐ生活拠点として居心地の良い環境創りで貢献してまいります。

当社グループは、商空間創りからメンテナンスまでグループ間シナジーを活かし、今後もお客様のご要望にお応えすべく日々邁進いたします。

【施工写真】





【工事詳細】

ミッテン府中　（ https://mitten-foris.jp/ ）

クライアント：　株式会社ノジマ、株式会社フォルマ、テナント各社

所在地　　：　東京都府中市宮町 1-41-2

工期　　：　2020 年 9 月～2021 年 6 月

オープン月　：　2021 年 6 月（9F レストラン・フードコートフロア 9 月）

業務範囲　　：　建物全館

・建築内装工事

・建築設備工事（給排水衛生・空調換気・電気・防災）

・環境内装工事（全フロア共用部内装・電気・給排水工事）

・テナント工事（全テナント B 工事・一部テナント C 工事・設計施工）

【株式会社ラックランド　会社概要】

本社所在地	〒160-0023　東京都新宿区西新宿 3-18-20　TEL：03-3377-9331(代表)
代表取締役社長	望月　圭一郎
資本金	34 億 4,331万円（2021 年 11 月 30 日現在）
従業員	910 名[連結 1,350 名]（2021 年 11 月 30 日現在）
設立	1970 年 5 月 15 日
事業内容	・店舗施設の制作事業(企画・設計・施工) ・商業施設の制作事業(企画・設計・施工) ・食品工場、物流倉庫の制作事業(企画・設計・施工) ・メンテナンス事業 ・省エネ、CO2 削減事業 ・建築事業
事業所	東京(本社 / 分室 / 新館 / 技術センター) 大阪支店 / 東北支店 / 仙台営業所 / 青森営業所 / 盛岡営業所 / 郡山営業所 / 札幌営業所 / 立川営業所 / 静岡営業所 / 名古屋営業所 / 金沢営業所 / 広島営業所 / 福岡営業所 メンテナンスステーション(東関東 · 北関東 · 横浜 · 水戸 · 宇都宮 · 新潟 · 長野· 島根 · 高松 配送センター
グループ会社	<国内>㈱ケークリエイト / ニイクラ電工㈱ / 光電機産業㈱ / マッハ機器㈱ / エースセンター㈱ / ㈱木戸設備工業 / 協和電設㈱ /静清装備㈱ / 光立興業㈱ / 大阪エアコン㈱ / オーエイテクノ㈱ /日本ピー・アイ㈱ / 墨東建材工業㈱ / ㈱環境装備エヌ・エス・イー /㈱ハイブリッドラボ <海外>LUCKLAND ASIA PTE. LTD. / LUCKLAND MALAYSIA SDN. BHD. / LUCKLAND(CAMBODIA) CO.Ltd. / LUCKLAND(THAILAND) CO., LTD. / LUCKLAND VIETNAM CO.,LTD. / PT.LUCKLAND CONSTRUCTION INDONESIA / 台灣樂地建築室內裝修股份有限公司 / VIET BOKUTO CO., LTD / BK METAL CO., LTD
U R L	https://www.luckland.co.jp/
公式 Facebook	https://www.facebook.com/luckland.co.jp/

＜お問い合わせ先＞
株式会社ラックランド シナジー創出室　　担当 ： 磯部
TEL ： 03-3377-9331　FAX ： 03-3377-8716　MAIL ： GP-synergy@e.luckland.co.jp

ラックランドPR事務局（株式会社イニシャル内） 担当 ： 山下
TEL ： 03-5572-6062　FAX ： 03-5572-6065　MAIL ： luckland@vectorinc.co.jp

様々な人々の期待に応える
株式会社 ラックランド